

Enviar Contrato

Após finalizar o cadastro com as informações básicas do imóvel e ele não foi publicado. Na tela de sucesso, o usuário que efetuou o cadastro, pode enviar o contrato para um inquilino que tenha se interessado no imóvel e que esteja com a **análise financeira aprovada**.

Clicando sobre a opção de **Enviar contrato**, o usuário será encaminhado para seguir o fluxo.

O usuário irá selecionar a negociação desejada através do menu “**Selecione uma negociação**”, quando selecionado, a prévia do contrato é exibida.

Quando clicado em próximo, uma nova janela será exibida na qual serão preenchidos dados que irão compor o contrato, **como data de entrada no imóvel e o tempo de vigência do contrato**.

Lembrando, o sistema tem uma trava que não permite que a data de entrada seja a mesma que a de criação do contrato. **No mínimo 2 dias de diferença entre essas datas**.

Clicando em próximo, o usuário verá a página do financeiro, onde ele poderá revisar as informações referente a valores, **como aluguel, condomínio, IPTU**. Também a seleção do plano na Mellro e o aplicador de cupom de desconto.

Clicando em próximo será exibido um resumo, mostrando todas as opções selecionadas para serem conferidas.

Essa tela é divididas em cards cada uma trazendo uma informação, **como detalhes do imóvel, plano e valores e informações sobre os envolvidos**.

Estando todas as informações corretas, o botão de enviar contrato estará abaixo.

Posso editar os dados exibidos na tela de resumo?

Sim, em cada card exibido trás um botão de editar, onde será encaminhado a tela onde o usuário fará a edição.

Clicado na opção de enviar contrato, o que o usuário inquilino receberá?

Receberá uma notificação avisando que existe um contrato pendente de assinatura e o link para que ele possa assinar.

Posso editar os dados após o contrato criado?

Não, os dados devem ser revisados na página de resumo antes do envio do contrato.

Revision #1

Created 9 September 2024 12:05:11 by Fernando Willian Da Silva E Santos

Updated 9 September 2024 12:08:15 by Fernando Willian Da Silva E Santos